



Madrid, 29 de marzo de 2023

Almagro Capital SOCIMI, S.A. (la “Sociedad”), en cumplimiento con lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado mediante el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, por medio de la presente publica:

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Inversa Prime SOCIMI, S.A. ha solicitado al experto independiente Gesvalt Sociedad de Tasación, S.A. una valoración de la cartera de activos de la Sociedad a 31 de diciembre de 2022, bajo la metodología “RICS Valuation Standards” recogidas en base a la 12ª edición del Red Book publicada en 2022.

Dicha valoración de los activos inmobiliarios en propiedad de la Sociedad a fecha 31 de diciembre de 2022 ascendió a un total de 159.906.171 euros.

Considerando la información financiera publicada el 29 de marzo de 2023, el NAV de la sociedad se sitúa en:

NAV/Acción	31/12/2022	31/12/2021
Patrimonio Neto	125.017.935	114.802.771
Nº Acciones en circulación	77.768.249	78.152.977
NAV/Acción	1,61	1,47

De conformidad con lo dispuesto en la Circular 3/2020, se hace constar que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones precisen al respecto.

Inversa Prime SOCIMI, S.A.

Don Juan Romani Sancho

Secretario no consejero